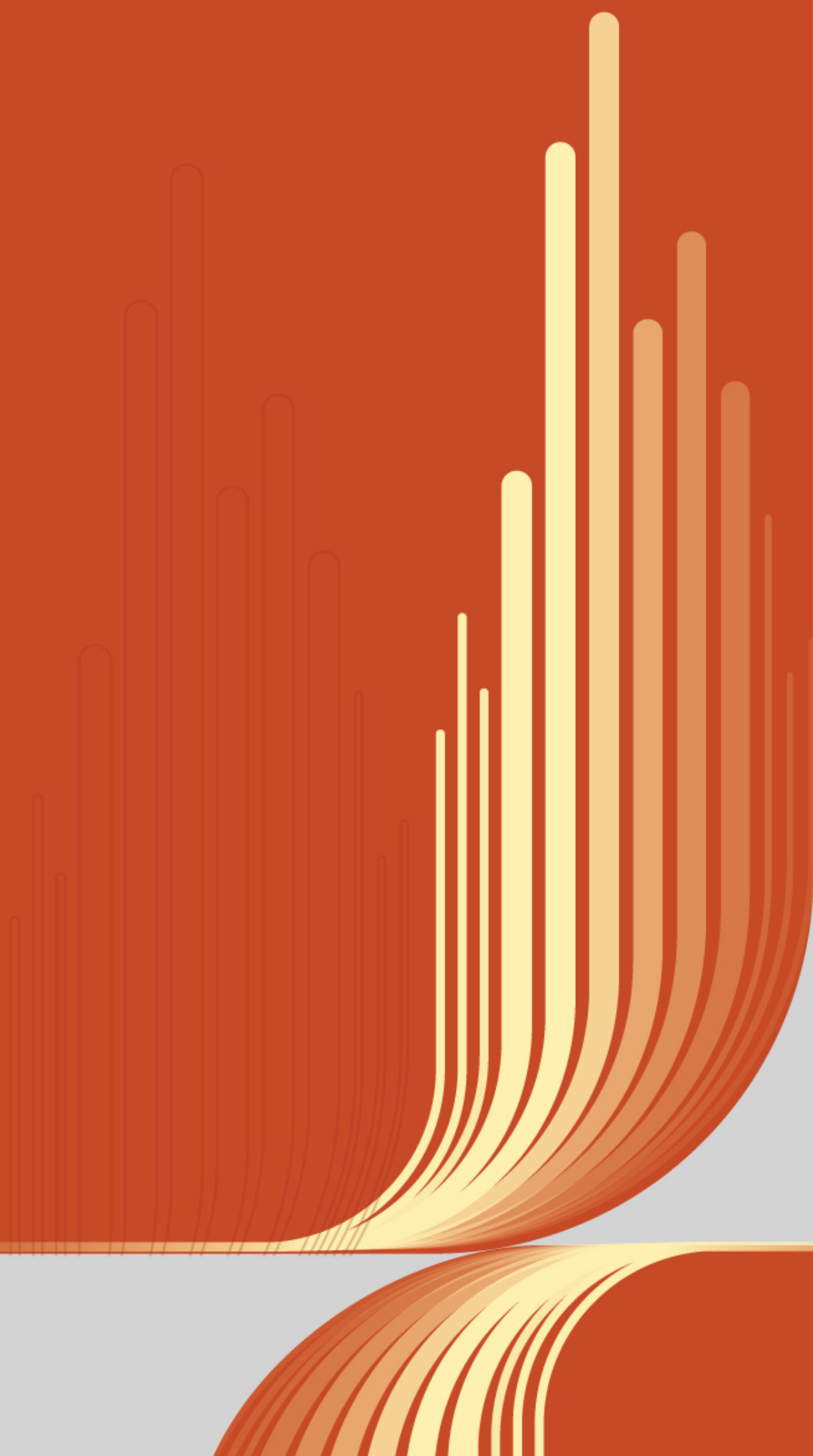


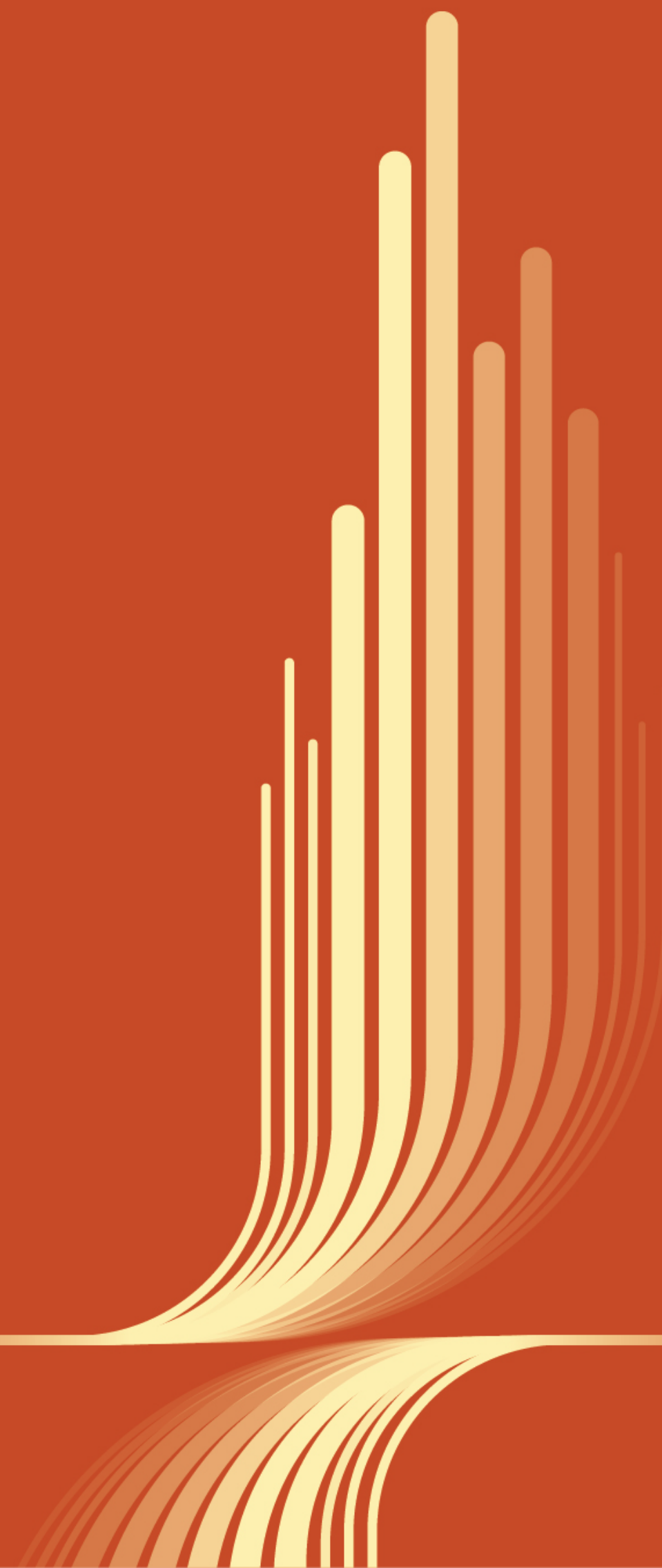
MASTERI
PARK PLACE
THE GLOBAL CITY



SỐNG ĐẦY MỖI BÌNH MINH

Masteri Park Place - một sản phẩm thuộc Masteri Collection tại The Global City, kế thừa tinh thần “sống trọn từng khoảnh khắc”, cộng hưởng mọi giá trị đẳng cấp của khu đô thị phức hợp chuẩn toàn cầu. Masteri Park Place là giao điểm những nguồn năng lượng liên tục tuôn chảy đầy sống động.

Tại đây, mỗi sớm mai bắt trọn ánh bình minh - khởi nguồn cho ngày mới sống rực rỡ.



PHONG CÁCH SỐNG ĐẦY NĂNG LƯỢNG

Tọa lạc tại trái tim The Global City, Masteri Park Place là nơi bình minh rực rỡ giao thoa cùng dòng sông tĩnh tại – nơi năng lượng thiên nhiên hòa quyện với nhịp sống phồn hoa của đô thị.

Masteri Park Place khởi tạo phong cách sống rạng rỡ của thế hệ trẻ năng động. Ngày mới bắt đầu bằng ánh bình minh bao phủ tầm nhìn panorama tuyệt mỹ, đánh thức mọi giác quan và chuẩn bị cho ngày dài bứt phá. Mỗi khoảnh khắc tại đây là một trải nghiệm rực rỡ, nơi cộng đồng cư dân quốc tế được tiếp năng lượng, cảm hứng và sự kết nối – để mỗi ngày đều trở thành một hành trình tái tạo và thăng hoa.

MASTERI
PARK PLACE
THE GLOBAL CITY

“Giao lộ của những Nguồn Năng Lượng”

☀ Năng lượng
khởi sinh

☀ Năng lượng
đô thị

☀ Năng lượng
kết nối

☀ Năng lượng
cảm hứng



Phối cảnh minh họa

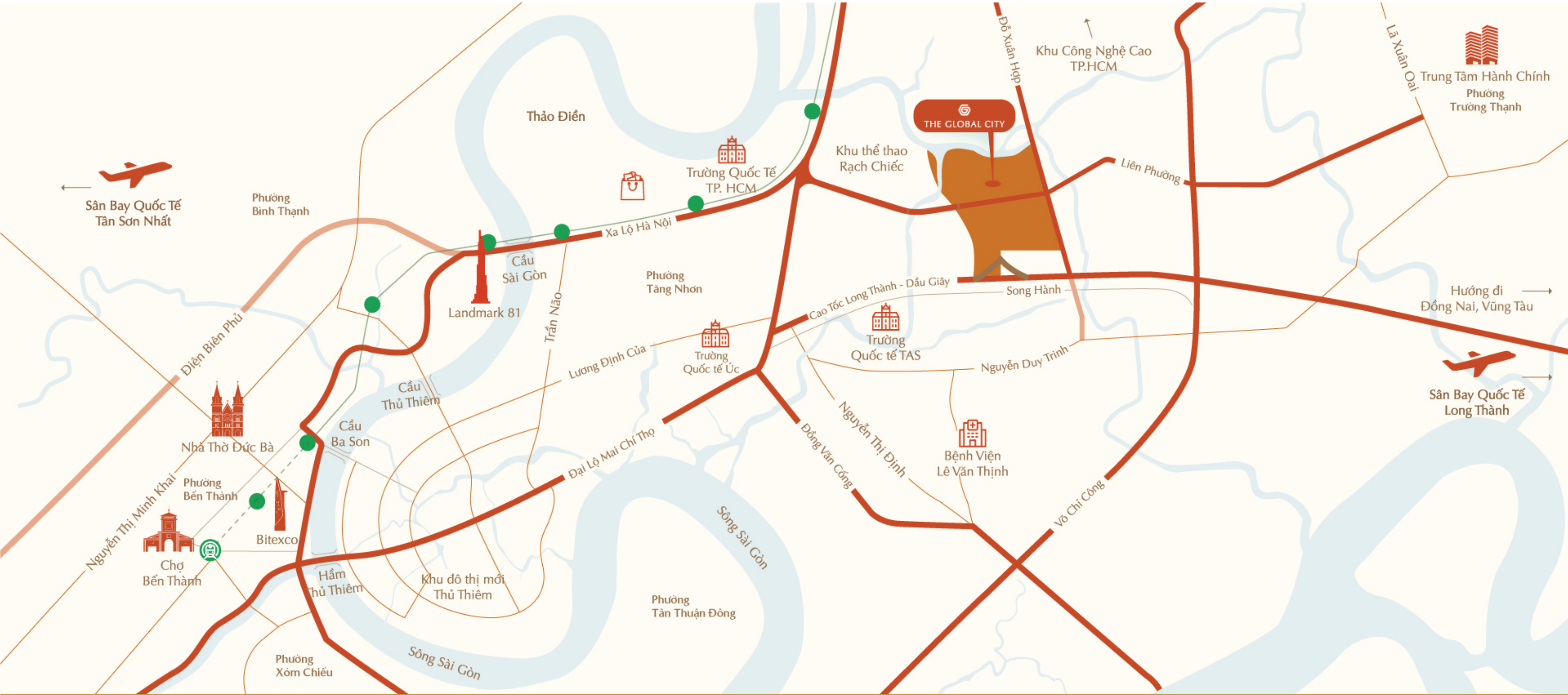
SỐNG ĐẦY MỖI BÌNH MINH

MASTERI
PARK PLACE
THE GLOBAL CITY

DEVELOPED BY
MASTERISE HOMES

Tổng quan dự án

Đơn vị phát triển dự án:	Masterise Homes® Trực thuộc tập đoàn Masterise
Vị trí:	Khu đô thị The Global City Đường Đỗ Xuân Hợp, Phường Bình Trưng, TP. Hồ Chí Minh
Quy mô dự án:	04 toà
Tầng:	Toà A: 24 tầng Toà B: 27 tầng 03 tầng khối đế
Loại hình căn hộ:	1PN, 1PN+, 2PN, 2PN+, 3PN, 4PN Penthouse, Duplex, Penthouse Duplex
Hình thức sở hữu:	Sở hữu lâu dài đối với người Việt Nam Sở hữu 50 năm đối với người nước ngoài
Thời gian bàn giao dự kiến:	Quý I/2028



HẠ TẦNG KẾT NỐI

Tọa lạc tại đại đô thị phức hợp The Global City, Masteri Park Place thừa hưởng trọn vẹn lợi thế hạ tầng đồng bộ bậc nhất khu Đông. Nằm trên các trục giao thông huyết mạch, dự án kết nối linh hoạt với mạng lưới giao thông công cộng và những nút giao trọng điểm, rút ngắn thời gian di chuyển đến các khu vực kinh tế – chính trị trọng yếu của Thành phố Hồ Chí Minh.

Không chỉ thuận lợi về kết nối, Masteri Park Place còn mở ra trải nghiệm sống chuẩn quốc tế dành cho giới trẻ năng động, khi nằm kề cận trung tâm thương mại lớn, khu văn phòng, trường học, bệnh viện quốc tế cùng hệ thống công viên – kênh đào xanh mát. Cuộc sống tại đây không chỉ thuận tiện mà còn ngập tràn năng lượng tích cực, nơi mỗi nhịp di chuyển là một hành trình rực rỡ, nuôi dưỡng phong cách sống hiện đại và đầy cảm hứng.

VỊ THẾ TRUNG TÂM

- 05** Phút
Cao tốc Long Thành - Dầu Giây
Khu đô thị Thảo Điền
- 10** Phút
Khu đô thị Thủ Thiêm
- 15** Phút
Trung tâm Phường Bến Thành, phố đi bộ Nguyễn Huệ
- 30** Phút
Sân bay Tân Sơn Nhất
Sân bay Long Thành

TRÁI TIM CỦA THE GLOBAL CITY

- 01** Phút
TTTM lớn nhất TP.HCM
Bệnh viện quốc tế
Khu phố thương mại SOHO
Kênh Đào nhạc nước lớn nhất Đông Nam Á
- 15** Phút
Đi bộ tiếp cận mọi tiện ích của đại đô thị The Global City

PHONG CÁCH THIẾT KẾ ĐƯỜNG ĐẠI CHUẨN QUỐC TẾ

Lấy cảm hứng từ triết lý “Urban International Living”, Masteri Park Place được kiến tạo với ngôn ngữ kiến trúc hiện đại, năng động và giàu cảm xúc. Mỗi đường nét mạnh mẽ, gam màu trầm tinh tế cùng bố cục tối giản tạo nên tổng thể hài hòa giữa chất đương đại và sự tinh tế quốc tế – vừa trẻ trung, vừa phóng khoáng nhưng vẫn toát lên cá tính riêng biệt.

Trở thành cư dân Masteri Park Place không chỉ là lựa chọn nơi ở, mà là tuyên ngôn sống của thế hệ thành đạt – sống có phong cách, có gu và luôn tràn đầy năng lượng. Mỗi căn hộ nơi đây là sự giao thoa hoàn hảo giữa nghệ thuật, cảm hứng và trải nghiệm; là nơi năng lượng được khởi sinh mỗi sớm mai, nuôi dưỡng đam mê và thắp sáng phong cách sống hiện đại.



Phối cảnh minh họa



Phối cảnh minh họa

30+ TIỆN ÍCH NGOÀI TRỜI

Hệ tiện ích ngoài trời góp phần hoàn thiện trải nghiệm sống tại Masteri Park Place. Nơi đây, mỗi tiện ích là một điểm chạm kết nối – giữa con người và thiên nhiên sông nước, giữa ánh sáng chan hòa và những mảng xanh thư thái. Mỗi khoảnh khắc sum vầy cùng gia đình, bạn bè trở nên rực rỡ hơn giữa không gian tràn ngập năng lượng: sáng sớm đón bình minh ven sông, chiều tà trọn vẹn niềm vui cùng sắc màu nhụy nước.



HỆ TIỆN ÍCH TRONG NHÀ

Mỗi không gian đều được kiến tạo chĩn chu, chăm chút đến từng chi tiết để trải nghiệm thường nhật luôn trọn vẹn. Như một trạm sạc năng lượng tích cực, mở không gian kết nối định hình phong cách cư dân toàn cầu dẫn đầu của cộng đồng ưu tú.



HỆ TIỆN ÍCH
CHUẨN QUỐC TẾ -
NUÔI DƯỠNG NĂNG LƯỢNG
SỐNG TÍCH CỰC



**ĐẶC QUYỀN
PHONG PHÚ**
ngay trong nội khu



Cụm tiện ích công viên ven sông

- | | |
|---|--|
| 01 Vườn hoa bốn mùa | 08 Thảm cỏ sinh thái |
| 02 Sàn nổi ngắm bình minh | 09 Lối xuống bến thuyền Kayak bằng Đường chạy bộ |
| 03 Chòi Cabanas | 10 Tổ hợp thư giãn ven hồ |
| 04 Thảm cỏ yoga đón bình minh & tổ hợp thể thao dành cho người cao tuổi | 11 Tổ hợp cafe - F&B cao cấp |
| 05 Vườn xanh hữu cơ & khu vực picnic | 12 Sân bóng chuyền |
| 06 Khu vực BBQ ngoài trời | 13 Sân tennis |
| 07 Sân chơi trẻ em | 14 Khu vui chơi |
| | 15 Nhạc nước |

Tiện ích ngoài trời

- | | |
|----------------------------|-------------------------------------|
| 01 Sân café ngoài trời | 06 Chòi BBQ |
| 02 Sàn nổi | 07 Tiểu cảnh thác nước |
| 03 Hồ "Ban mai" | 08 Sảnh lounge (Phòng chờ) |
| 04 Vườn sinh thái | 09 Tổ hợp khu chơi game và chỗ nghỉ |
| 05 Quảng trường thương mại | |

Tiện ích riêng

- | | |
|----------------------|------------------------|
| 10 Chòi Cabanas | 14 Phòng Gym |
| 11 Bể bơi ngoài trời | 15 Phòng Yoga |
| 12 Sảnh lounge | 16 Khu vui chơi trẻ em |
| 13 Hồ bơi trẻ em | 17 Teen Club |

Lưu ý:

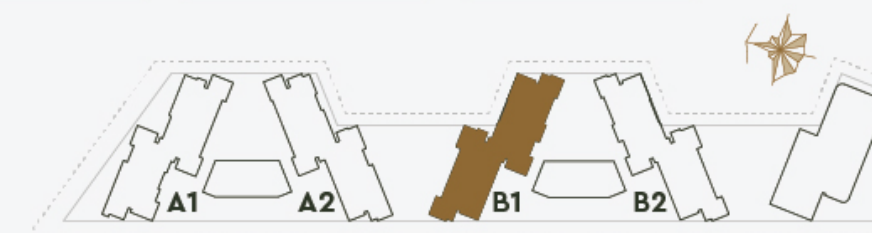
Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên, tài liệu chỉ sử dụng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, số đo kỹ thuật, bố trí ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng. Tên căn hộ và ký hiệu căn hộ cho mục đích giới thiệu, tên căn hộ và ký hiệu căn hộ chính thức sẽ được ghi nhận tại Hợp Đồng Mua Bán. Ghi chú: Diện tích sử dụng căn hộ sau cùng sẽ được xác minh bởi đơn vị đo đạc.

NỘI THẤT HIỆN ĐẠI TRUYỀN CẢM HỨNG VÀ NĂNG LƯỢNG



MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH MASTERI PARK PLACE | TẦNG 3A - 12A

B1



Lưu ý / Disclaimer

Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, số đo kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức được căn cứ trên hợp đồng.

Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities.

Chú thích / Legend

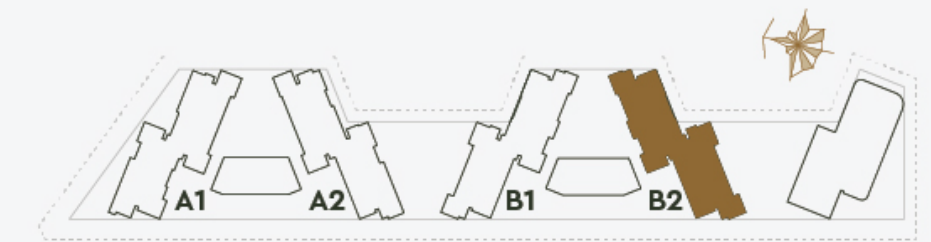
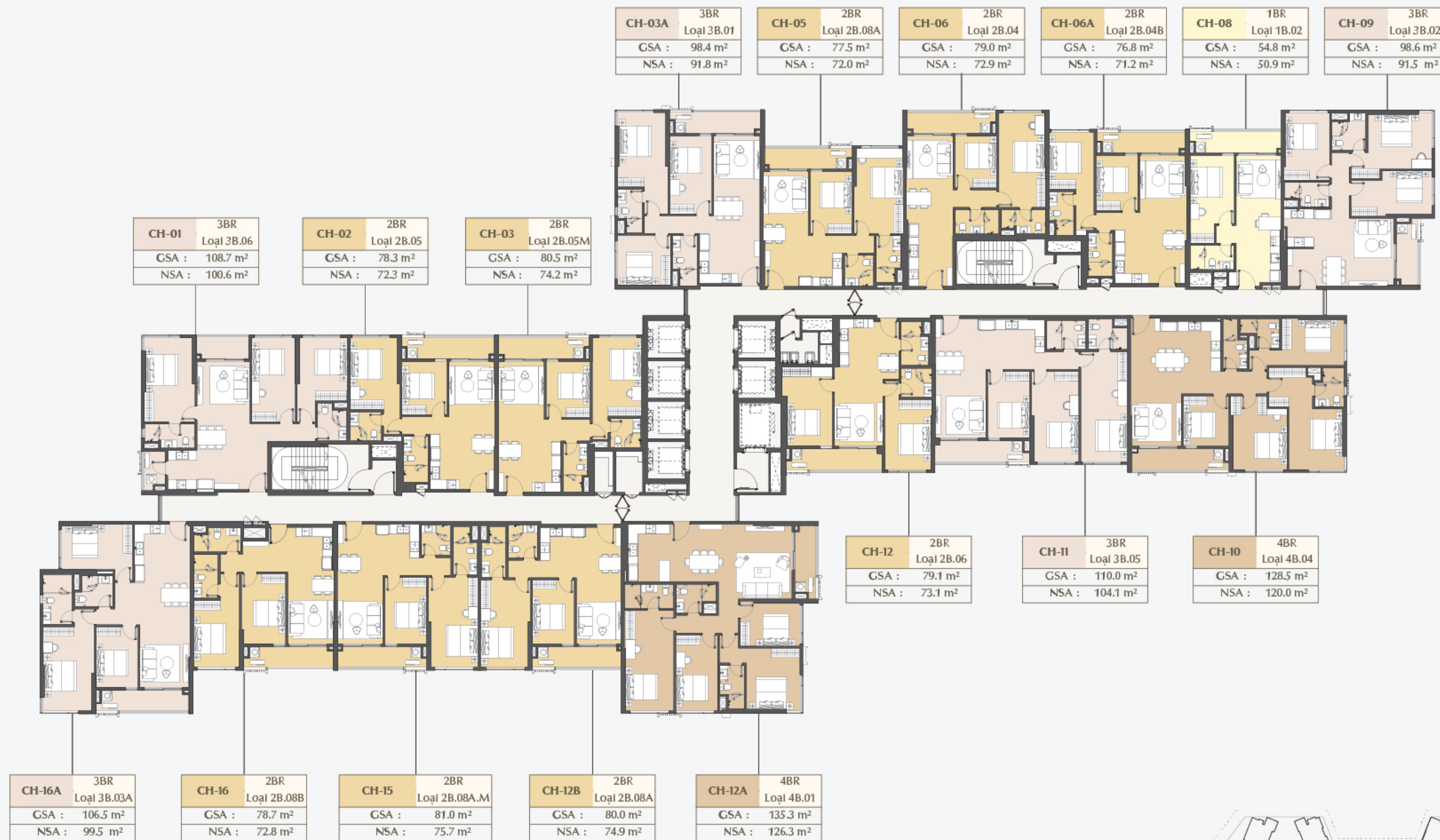
1 Phòng Ngủ 1 Bedroom	1 Phòng Ngủ + 1 Bedroom +	2 Phòng Ngủ 2 Bedroom	2 Phòng Ngủ + 2 Bedroom +	3 Phòng Ngủ 3 Bedroom
4 Phòng Ngủ 4 Bedroom	Duplex	Penthouse	Penthouse Duplex	

Diện Tích Thông Thủy / Net Saleable Area (NSA)
Diện Tích Tầm Tường / Gross Saleable Area (GSA)

Diện tích sử dụng căn hộ sau cùng sẽ được xác minh bởi đơn vị đo đạc.
Final usable area to be verified by surveyor.

MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH MASTERI PARK PLACE | TẦNG 16 - 26

B2



Lưu ý / Disclaimer

Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức được căn cứ trên hợp đồng.

Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities.

Chú thích / Legend

1 Phòng Ngủ 1 Bedroom	1 Phòng Ngủ + 1 Bedroom +	2 Phòng Ngủ 2 Bedroom	2 Phòng Ngủ + 2 Bedroom +	3 Phòng Ngủ 3 Bedroom
4 Phòng Ngủ 4 Bedroom	Duplex	Penthouse	Penthouse Duplex	

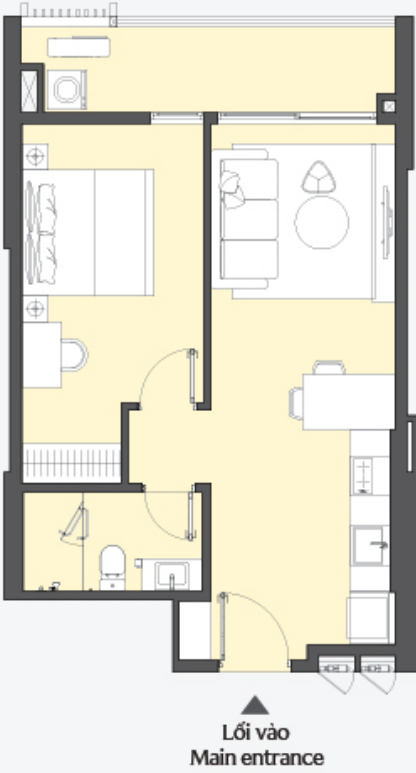
Diện Tích Thông Thủy / Net Saleable Area (NSA)
Diện Tích Tầm Tường / Gross Saleable Area (GSA)

Diện tích sử dụng căn hộ sau cùng sẽ được xác minh bởi đơn vị đo đạc.
Final usable area to be verified by surveyor.

MẶT BẰNG
CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH

CĂN HỘ 1 PHÒNG NGỦ

54.8 m² | GSA
50.9 m² | NSA



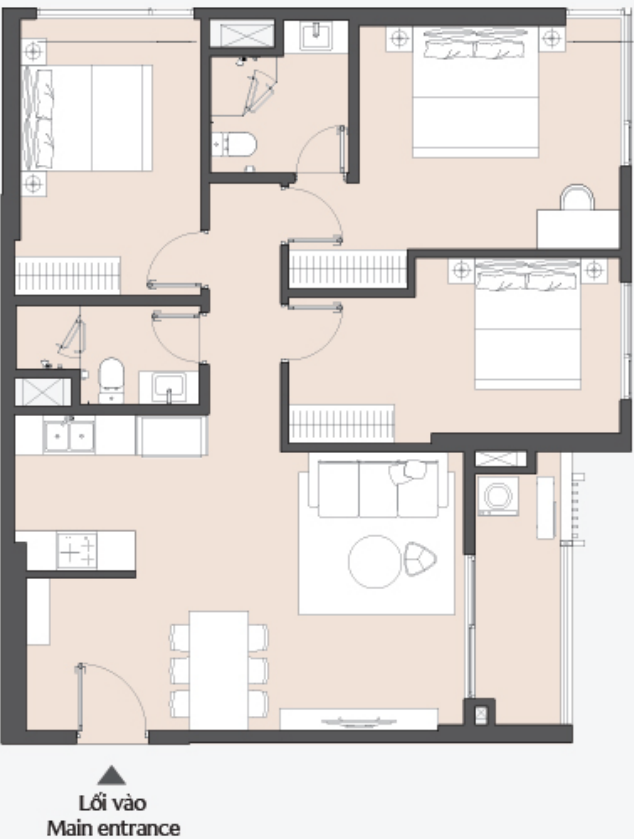
CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ

77.5 m² - 81.0 m² | GSA
72.0 m² - 75.7 m² | NSA



CĂN HỘ 3 PHÒNG NGỦ

98.6 m² | GSA
91.5 m² | NSA



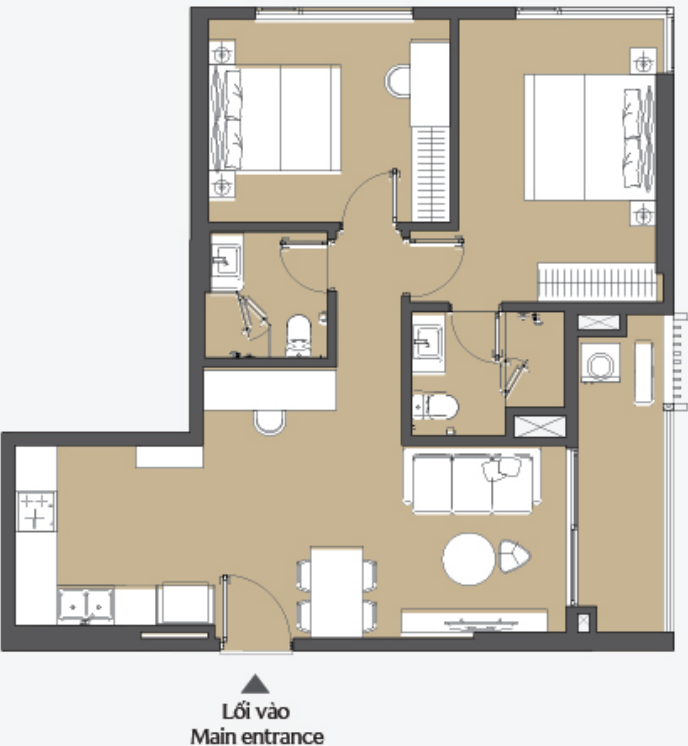
CĂN HỘ DUPLEX | TẦNG 12B, 15

109.1 m² | 87.9 m² | GSA
103.2 m² | 83.5 m² | NSA



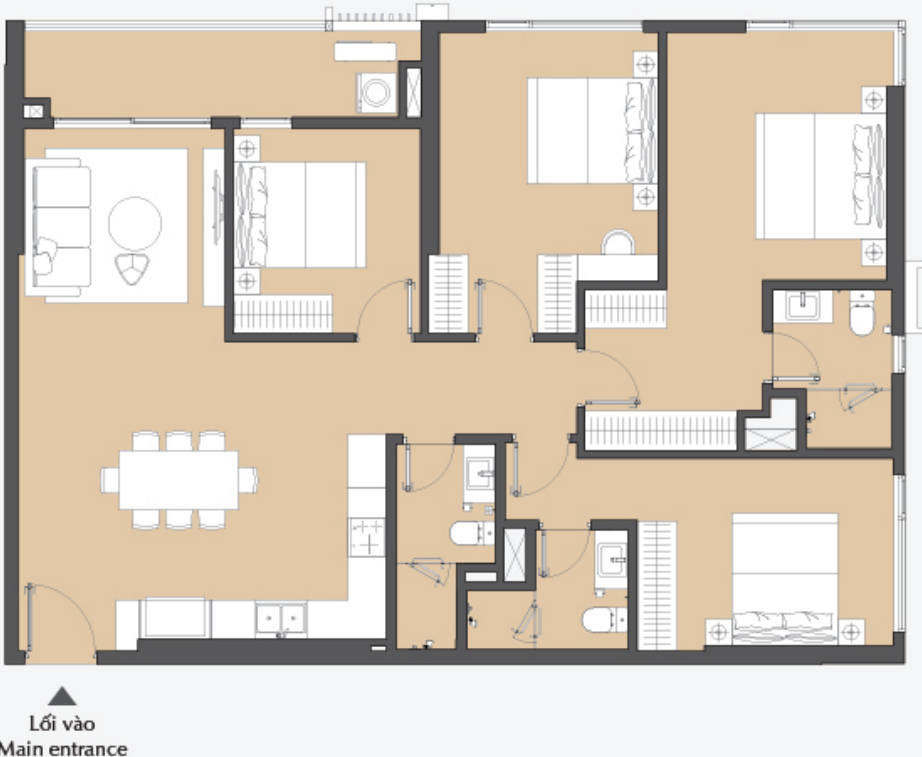
CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ+

76.8 m² | GSA
70.6 m² - 70.7 m² | NSA



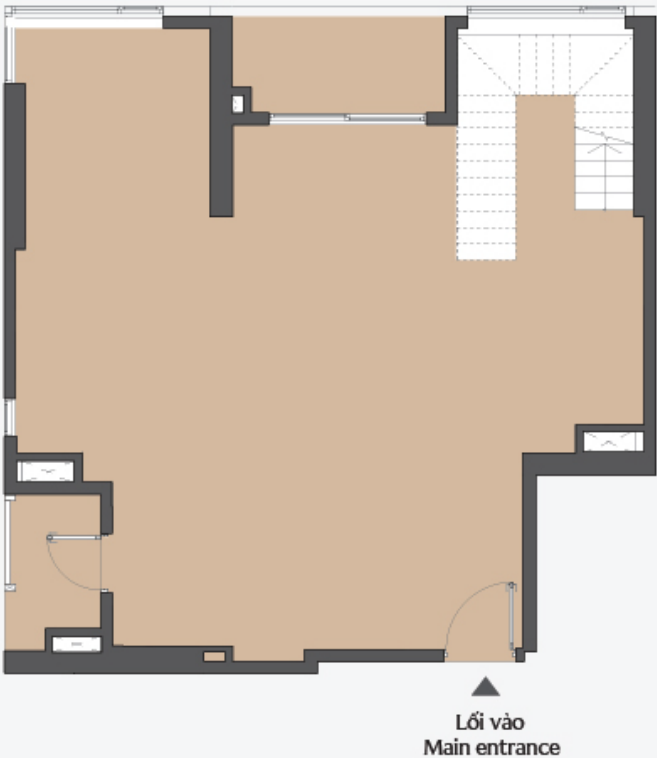
CĂN HỘ 4 PHÒNG NGỦ

128.5 m² | GSA
120.0 m² | NSA



CĂN HỘ DUPLEX | TẦNG 1,2

88.4 m² | 92.3 m² | GSA
80.7 m² | 85.3 m² | NSA



Lưu ý / Disclaimer
Chúng tôi đã nỗ lực cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, số đo kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức được ấn cứ trên hợp đồng.

Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities.

Masteri Collection NÂNG TẦM PHONG CÁCH SỐNG

Giữa nhịp sống sôi động, Masteri Collection không chỉ là chốn an cư, mà là hành trình trải nghiệm được chất lọc để chạm đến cảm xúc và khơi gợi cảm hứng sống mỗi ngày.

Đây là sự giao thoa hài hòa giữa nhịp điệu đô thị và khoảng lặng riêng tư, nơi từng chi tiết kiến trúc đều được chăm chút tinh tế, mở ra một không gian sống giàu thẩm mỹ và ý nghĩa văn hóa.

“

Trải nghiệm cuộc sống thành thị
giàu cảm xúc cùng Masteri

Sống tại Masteri Collection là tận hưởng sự trọn vẹn: hiện đại gắn kết cùng nghệ thuật, tiện nghi hòa cùng thiên nhiên. Một không gian không chỉ để ở, mà để lưu giữ dấu ấn riêng, phản chiếu phong cách và khát vọng của thế hệ cư dân toàn cầu, thế hệ ưu tú mới.



MASTERI WATERFRONT



MASTERI GRAND AVENUE



MASTERI RIVIERA DANANG



MASTERI GRAND VIEW



MASTERI LAKESIDE



MASTERI SKY QUARTER



MASTERI TRINITY SQUARE



MASTERI CENTRE POINT

THE GLOBAL CITY – KHU ĐÔ THỊ PHỨC HỢP BIỂU TƯỢNG TẠI TRUNG TÂM TP.HCM

Được phát triển bởi Masterise Homes và thiết kế kiến trúc bởi Foster + Partners, The Global City mang tầm nhìn trở thành biểu tượng đại đô thị, một trung tâm thịnh vượng và sôi động hàng đầu Việt Nam. The Global City là khu đô thị phức hợp chuẩn quốc tế duy nhất tại trung tâm TP. Hồ Chí Minh. Hơn cả một không gian sống, Masterise Homes kiến tạo The Global City trở thành một khu đô thị giàu bản sắc nơi cảm hứng quốc tế hội tụ cùng văn hoá Việt Nam. Với vị trí kim cương tại phường Bình Trưng, TP.Hồ Chí Minh, dự án sở hữu kết nối giao thông vượt trội và hệ sinh thái tiện ích chuẩn quốc tế, kiến tạo không gian sống sôi động, hiện đại và truyền cảm hứng.

THE GLOBAL CITY.





VỀ MASTERISE HOMES

Masterise Homes®, trực thuộc tập đoàn Masterise, là nhà phát triển bất động sản hàng hiệu đẳng cấp quốc tế tiên phong áp dụng các chuẩn mực toàn cầu vào việc phát triển, vận hành và quản lý các sản phẩm, dịch vụ bất động sản tại Việt Nam và thế giới.

Sở hữu danh mục Branded Residences (Bất động sản hàng hiệu) lớn nhất Đông Nam Á, Masterise Homes® khẳng định năng lực quốc tế qua sự hợp tác cùng Marriott International - tập đoàn khách sạn lớn nhất thế giới với những thương hiệu Marriott, JW Marriott và Ritz-Carlton.

Masterise Homes® cam kết không ngừng kiến tạo những công trình kiến trúc đẳng cấp và trải nghiệm xứng tầm cho khách hàng, tạo nên các giá trị vượt thời gian được công nhận trên toàn thế giới.

DEVELOPED BY



MASTERISE HOMES



📍 Địa chỉ dự án & văn phòng tư vấn bán hàng:
The Global City, Đỗ Xuân Hợp, Phường Bình Trưng, TP. Hồ Chí Minh

🌐 Website: masterisehomes.com/masteri-parkplace

📘 Facebook: facebook.com/OfficialMasteriParkPlace



Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng.